

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о соответствии процедуры оценки регулирующего воздействия проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 9(2) Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»**

Департаментом экономики и развития предпринимательства Приморского края в соответствии с Порядком организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 13.03.2014 года № 71-па «О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 26 декабря 2012 года № 43 5-па «Об утверждении Порядка организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края» (далее - Порядок), проведена оценка регулирующего воздействия проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 9<sup>2</sup> Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (далее — проект закона).

Согласно пункту 1.4. Порядка проект закона подлежит оценке регулирующего воздействия (распределение ограниченных ресурсов, регулирование инвестиционной деятельности).

По результатам проведения предварительной оценки регулирующего воздействия установлено, что проект закона предусматривает новое правовое регулирование, приводящее к обстоятельствам указанным в подпунктах «б» пункта 2.4 Порядка, в части изменения содержания прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности; содержание прав или порядок реализации полномочий органов исполнительной власти Приморского края в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В соответствии с подпунктом г) пункта 2.4 Порядка определена средняя степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в Проекте закона: Проект НПА содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные действующим законодательством обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их изменению, а также положения,

приводящие к увеличению ранее предусмотренных действующим законодательством расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В соответствии с пунктом 2.8. Порядка проведена Углубленная оценка Проекта закона.

По результатам Углубленной оценки Проекта закона установлено следующее.

Проект закона разработан в целях реализации полномочий высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, предусмотренных подпунктом 3 пунктом 2 статьи 39.6 Земельный кодекс Российской Федерации и направленных на создание благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности в части установления случаев предоставления земельных участков без проведения торгов в целях размещения объектов, а также установления критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты.

Основные группы, подверженные влиянию рассматриваемой проблемы: субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Основные цели регулирования:

Статьей 9(2) Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (далее — Закон № 90-КЗ) установлены критерии, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Приморского края допускается предоставление юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности Приморского края или муниципальной собственности, по договору аренды без проведения торгов (далее - критерии отбора).

Изменения, в Закон Приморского края «О регулировании земельных отношений Приморского края», соответствуют части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, а также поручению Губернатора Приморского края от 25.02.2015, принятого по итогам совещания по вопросу

проектирования, строительства, ввода в эксплуатацию и подготовки кадров Центра ядерной медицины в Приморском крае.

Проектом закона предусмотрено изменить статью 9<sup>7</sup> Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» с целью уточнения и дополнения критериев отбора.

В соответствии с пунктом 2.10. Порядка в рамках проведения Углубленной оценки в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и в соответствии со степенью регулирующего воздействия с 22.04.2016 по 11.05.2016 года проведены публичные консультации.

Проект закона прошел установленную процедуру оценки регулирующего воздействия в Общественном экспертном совете по экономической политике в Приморском крае, которым указанный проект одобрен, поддержан и предложен к принятию.

По результатам обсуждения проекта закона внесены поправки, связанные с оформлением текста проекта закона, не изменяющие юридическое содержание.

Департаментом земельных и имущественных отношений Приморского края (далее - регулирующей орган) проект закона представлен с учетом предложенных поправок.

Принятие проекта закона не приведет к дополнительным расходам и ограничениям субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие проекта закона позволит привлечь субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, при условии соблюдения устанавливаемых проектом закона критериев, а также увеличить количество рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого реализуются проекты, поступление налогов, взимаемых на территории муниципального образования.

Возможность предоставления земельных участков без проведения торгов повысит инвестиционную привлекательность для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, приведет к созданию благоприятных условий ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Приморского края.

Негативных последствий от введения правового регулирования не усматривается.

Проект закона предполагает возможность наделения органов исполнительной власти Приморского края полномочиями по принятию решения о соответствии (несоответствии) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов установленным законопроектом критериям.

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов консолидированного бюджета Приморского края, в т.ч. на исполнение полномочий органов исполнительной власти Приморского края для реализации предлагаемого правового регулирования.

Сроки проведения процедур нарушены в части п. 2.18 Порядка в связи с проведением дополнительных обсуждений проекта закона. Полнота сведений, необходимых при разработке проекта закона, соответствуют требованиям Порядка.

Директор департамента  
экономики и развития предпринимательства  
Приморского края



С.А. Павленко