



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

5 сентября 2019 года

г. Владивосток

№ 51-09-497

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении государственного жилищного надзора, лицензионного контроля на 2020 год

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Администрации Приморского края от 31 октября 2012 года № 302-па «О переименовании отдела государственного жилищного надзора Приморского края и об утверждении Положения о государственной жилищной инспекции Приморского края», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Программу профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении государственного жилищного надзора на 2020 год.

1.2. Программу профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на 2020 год.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
руководителя инспекции

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Е.А. Баршай

Утверждена
приказом государственной жилищной
инспекции Приморского края
от «05» сентября 2019 года № 51-09-497

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ
ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА НА 2020 ГОД**

N п/п	Мероприятие	Сроки исполнения	Источник получения информации (документов)
1	2	3	4
1.	Размещение перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного жилищного надзора, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов	Официальный сайт Администрации Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Органы власти/Органы исполнительной власти/Инспекции/Государственная жилищная инспекция Приморского края/ Программа профилактики нарушений обязательных требований» (https://primorsky.ru/)
2.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, о вступлении в законную силу новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие нормативные правовые акты, сроках и порядке вступления их в действие	По мере принятия нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты	Официальный сайт Администрации Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Органы власти/Органы исполнительной власти/Инспекции/Государственная жилищная инспекция Приморского края/ Программа профилактики нарушений обязательных требований» (https://primorsky.ru/)
3.	Проведение разъяснительной работы по вопросам соблюдения обязательных требований	Постоянно	Должностные лица структурных подразделений государственной жилищной инспекции Приморского края

4.	Проведение семинаров и конференций	Не реже двух раз в год	Руководство государственной жилищной инспекции Приморского края
5.	Проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации	Постоянно	Должностные лица структурных подразделений государственной жилищной инспекции Приморского края
6.	Обобщение практики осуществления государственного жилищного надзора, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Не реже одного раза в год	Официальный сайт Администрации Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Органы власти/Органы исполнительной власти/Инспекции/Государственная жилищная инспекция Приморского края/ Программа профилактики нарушений обязательных требований» (https://primorsky.ru/)
7.	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	По мере получения сведений о признаках нарушений обязательных требований	В порядке, определенном Правительством Российской Федерации

Утверждена
приказом государственной жилищной
инспекции Приморского края
от «05» сентября 2019 года № 51-09-497

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ
ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЛИЦЕНЗИОННОГО КОНТРОЛЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ НА 2020 ГОД**

N п/п	Мероприятие	Сроки исполнения	Источник получения информации (документов)
1	2	3	4
1.	Размещение перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов	Официальный сайт Администрации Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Органы власти/Органы исполнительной власти/Инспекции/Государственная жилищная инспекция Приморского края/ Программа профилактики нарушений обязательных требований» (https://primorsky.ru/)
2.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления многоквартирными домами, имеющих лицензии на осуществление данной деятельности, по вопросам соблюдения лицензионных требований, о вступлении в законную силу новых нормативных правовых актов, устанавливающих лицензионные требования, внесенных изменениях в действующие нормативные правовые акты, сроках и	По мере принятия нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты	Официальный сайт Администрации Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Органы власти/Органы исполнительной власти/Инспекции/Государственная жилищная инспекция Приморского края/ Программа профилактики нарушений обязательных требований» (https://primorsky.ru/)

	порядке вступления их в действие		
3.	Проведение разъяснительной работы по вопросам соблюдения лицензионных требований	Постоянно	Должностные лица структурных подразделений государственной жилищной инспекции Приморского края
4.	Проведение семинаров и конференций	Не реже двух раз в год	Руководство государственной жилищной инспекции Приморского края
5.	Проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации	Постоянно	Должностные лица структурных подразделений государственной жилищной инспекции Приморского края
6.	Обобщение практики осуществления лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений лицензионных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Не реже одного раза в год	Официальный сайт Администрации Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Органы власти/Органы исполнительной власти/Инспекции/Государственная жилищная инспекция Приморского края/ Программа профилактики нарушений обязательных требований» (https://primorsky.ru/)
7.	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушения лицензионных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	По мере получения сведений о признаках нарушений лицензионных требований	В порядке, определенном Правительством Российской Федерации