

Извещение о размещении промежуточных отчетных документах, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам

Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края (далее – Департамент) информирует о том, что на территории Приморского края в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», распоряжением департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 25.04.2018 № 49-ри в 2019 году проведена государственная кадастровая оценка объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест, единичных недвижимых комплексов), земельных участков в составе земель лесного фонда (далее – объекты недвижимости).

04.07.2019 Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) уведомила Департамент, как уполномоченный орган в сфере государственной кадастровой оценки, о соответствии промежуточных отчетных документов требованиям к отчету.

Проект отчета от 14.06.2019 № 03-11/3 об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (далее – проект Отчета) размещен в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Ознакомиться с проектом Отчета можно на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://rosreestr.ru/>) в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Определение кадастровой стоимости» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости», а также на официальном сайте краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» (далее – КГБУ «ЦКО») в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://primcko.ru/>, в разделе «Отчеты» подразделе «Промежуточные отчеты».

Замечания к промежуточным отчетным документам представляются любыми заинтересованными лицами в течение 50 (пятидесяти) дней со дня размещения сведений и материалов, содержащихся в промежуточных отчетных документах, в фонде данных государственной кадастровой оценки (последний день приема замечаний 20.08.2019) следующими способами:

лично в КГБУ «ЦКО» по адресу: 690078, Приморский край, г. Владивосток, пр. Острякова, 49, офис 505. Время приема: пн.-чт. с 9:00 до 18:00, пт. с 9 до 16-45 перерыв на обед 13:00-14:00, тел. 8(423) 240-63-96 (доб.102 или доб. 131);

почтовым отправлением по адресу КГБУ «ЦКО»: 690078, Приморский край, г. Владивосток, пр. Острякова, 49, офис 505;

с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», по электронному адресу КГБУ «ЦКО»: info@primcko.ru.

лично в структурных подразделениях краевого государственного автономного учреждения «МФЦ Приморского края» (далее – МФЦ) (места нахождения, график работы и справочные телефоны структурных подразделений МФЦ указаны на портале «Мои документы») государственные и муниципальные услуги» (<http://www.mfc-25.ru/filials>);

посредством регионального портала услуг Приморского края (<https://ru.primorsky.ru>) в разделе «замечания к промежуточным отчетным документам кадастровой оценки».

Днем представления замечания к промежуточным отчетным документам считается день его представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на отгиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая региональный портал услуг Приморского края.

Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к промежуточным отчетным документам;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к промежуточным отчетным документам;

3) указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию).

К замечанию к промежуточным отчетным документам могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Форма Декларации и примеры ее заполнения размещены на официальном сайте КГБУ «ЦКО» по электронному адресу: <http://primcko.ru/>.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.