

**А К Т****государственной историко-культурной экспертизы**

«Научно-проектной документации на реставрацию памятника истории и культуры:  
«Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира  
военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 08.03.2015), Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями от 18.05.2011 г., 04.09.2012 г., 09.06.2015 г., 14.12.2016 г.

В соответствии с пунктом 11/2, подпункт «в» вышеуказанного Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	04.10.2018 года
Дата окончания проведения экспертизы	23.10.2018 года
Место проведения экспертизы	г. Владивосток, г. Москва, г. Хабаровск
Заказчик экспертизы	Управление культуры администрации Приморского края. г. Владивосток, Океанский пр., 20

<b>Состав экспертной комиссии</b>	
Председатель и ответственный секретарь комиссии:	
<b>1. Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Яхно Татьяна Константиновна</b>
Образование	высшее, Дальневосточный ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт им. В.В. Куйбышева
Специальность	архитектор, диплом ЗВ № 435149
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы в данной области	37 лет
Место работы, должность	АНО «Культурное наследие», директор
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 года № 1380: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-

Председатель и ответственный секретарь комиссии



T.K. Яхно

	<p>культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</i></li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul> <p><b>- проектная документация на проведение</b></p>
--	---

	<b>работ по сохранению объектов культурного наследия.</b>
Члены комиссии:	
<b>2. Фамилия, имя и отчество</b>	Дыминская Александра Владимировна
Образование	высшее
Специальность	Архитектор-реставратор 1 категории
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	36 лет
Место работы, должность	ООО «РСК «Архитектурное наследие». г. Москва. Главный архитектор проекта.
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации: от 14.07.2016 № 1632</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов РФ либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>

	- <b>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</b>
<b>3. Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Сергеева Галина Алексеевна</b>
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы в данной области	17 лет
Место работы, должность	Краевое государственное бюджетное учреждение "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" (КГБУ "Центр ОПИК"), г. Хабаровск; начальник отдела по изучению памятников, подготовке документов и реставрации.
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ министерства культуры Российской Федерации от 07. 12. 2016 №2678</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul> <p><b>- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</b></p>

## **Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательство Российской Федерации**

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов в составе: председатель комиссии и ответственный секретарь: Яхно Татьяна Константиновна; члены комиссии: Дыминская Александра Владимировна и Сергеева Галина Алексеевна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперты не имеют с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 (с изменениями на 27 апреля 2017 года).

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

### **Цели и объекты экспертизы**

#### Объект экспертизы:

«Научно-проектная документация на реставрацию памятника истории и культуры: «Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)» (далее – Проект, Проектная документация), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (ИНН 2543041236, лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 02293 от 18 февраля 2015 г., Юридический Адрес: 690033, РФ, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, д.16 (далее – Автор, Разработчик).

Проектная документация разработана в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Стела на месте конспиративной квартиры военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б) в 1919-1920 гг. " по адресу г Владивосток. проспект Красного Знамени, 97» (далее – Объект, здание).

#### Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) Проектной документации на проведение работ по сохранению Объекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

### **Перечень документов, представленных Заявителем**

1. Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации "Стела на месте конспиративной квартиры военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б) в 1919-1920 гг." по адресу: г. Владивосток. пр. Красного Знамени» № 159р-16 от 12.08.2016 г.

Председатель и ответственный секретарь комиссии



Т.К. Яхно

2. Приказ Департамента культуры Приморского края от 12.08.2016 № 388 «Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения. 2 л.
3. Паспорт объекта культурного наследия «Стела на месте конспиративной квартиры военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б) в 1919-1920 гг.» от 12.08.2016 г. 2 л.
4. Плановое (реставрационное) задание на разработку научно-проектной документации для проведения ремонтно-реставрационных работ на памятнике истории и культуры от 19 августа 2016 г. № 33, утвержденное Департаментом культуры Приморского края 3 л.
5. Акт технического состояния объекта культурного наследия от 12.08.2016 10 л.
6. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения. 7 л.
7. Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации №00362 от 17.12.2012 г. 3 л.
8. «Научно-проектная документация на реставрацию памятника истории и культуры: Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)»: в электр. виде

<b>Раздел 1</b>		<b>Предварительные работы</b>
	Книга 1	Исходная и разрешительная документация
<b>Раздел 2</b>		<b>Комплексные научные исследования</b>
	Книга 1	Историко-архивные и библиографические исследования.
	Книга 2	Историко-архитектурные натурные исследования.
	Книга 3	Инженерно-технические исследования
<b>Раздел 3</b>		<b>Проект реставрации. Стадия «Проект»</b>
	Книга 1	Пояснительная записка
	Книга 2	Архитектурные решения
<b>Раздел 4</b>		<b>Рабочая проектно-сметная документация</b>
	Книга 1	Архитектурно-строительные решения
	Книга 2	Сметная документация

#### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Экспертиза проводится на основании договоров на проведение государственной

Председатель и ответственный секретарь комиссии



Т.К. Яхно

историко-культурной экспертизы от 04.10.2018 года б/№ с экспертами Яхно Т.К., Дыминской А.В., Сергеевой Г.А.

Перед началом проведения экспертизы экспертами проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от 04.10.2018 года № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;

- осуществлено аналитическое изучение Проекта в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территориях, научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- проведен обмен сформировавшимися мнениями экспертов и их обобщение (см. протокол заседания комиссии экспертов от 23.10.2018 года № 2).

По результатам проведенной работы установлено, что представленная на экспертизу Проектная документация является достаточной для подготовки заключения экспертизы.

Результаты проведенных исследований оформлены экспертами в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного, историко-архитектурного и инженерно-технического анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

#### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

##### Общие сведения об Объекте

Объект находится в муниципальной собственности Владивостокского городского округа.

На объект оформлено охранное обязательство № 159р-16 от 12.08.2016 г.

Объект культурного наследия регионального значения "Стела на месте конспиративной квартиры военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б) в 1919-1920 гг." принят под государственную охрану Решением исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов от 27.02.87 г. № 125 как объект культурного наследия регионального значения. В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения и включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями Федерального законодательства.

Документы о регистрации Объекта в Реестре в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

Председатель и ответственный секретарь комиссии



Т.К. Яхно

утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954, на экспертизу не представлены.

На Объект культурного наследия регионального значения "Стела на месте конспиративной квартиры военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б) в 1919-1920 гг." составлен паспорт объекта культурного наследия от 12.08.2016 г.

Нормативный правовой акт по утверждению предмета охраны Объекта государственным органом по охране культурного наследия Приморского края не принимался.

Нормативный правовой акт по утверждению границ территории и зон охраны Объекта не принимался.

Тем не менее, в связи с тем, что в плановом (реставрационном) задании госорган не указал о необходимости разработки проекта предмета охраны и проекта границ территории объекта культурного наследия, эксперты считают возможным проведение экспертизы при отсутствии указанных документов.

### Описание Объекта

Объект культурного наследия «Стела на месте конспиративной квартиры военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б) в 1919-1920 гг.» представляет собой вертикально установленную стелу высотой 2,13 м, облицованную мраморной плиткой. На лицевой грани расположена мемориальная доска из серого гранита с надписью: «На этом месте а 1919-1922 гг. находилась одна из явочных квартир Владивостокской подпольной организации РКП(б).

Стела установлена между двумя пятиэтажными жилыми домами № 95 и 97 по проспекту Красного Знамени, на углу, образованном проездами к жилым домам.

Территория, на которой установлен памятник, представляет собой ровный участок, замощенный бетонными тротуарными плитами 450х450 мм.

### Историческая справка

Памятник сооружен на месте, где с 1910 года находился дом рабочего железнодорожных мастерских И.Г. Лукьянчука, члена РКП(б) с 1918 года. Дом использовался как конспиративная квартира Владивостокского подпольного комитета партии после контрреволюционного переворота 29 июня 1918 г.

В доме проходили нелегальные встречи подпольщиков, он служил явочной квартирой для партизан и базой хранения революционной литературы для партизанских отрядов. Здесь заседал военный отдел Владивостокского горкома РКП(б) и областной Военно-революционный штаб по подготовке январского восстания 1920 г. 30-31 января 1920 г. здесь находился дежурный пункт штаба, которым руководил С.Г. Лазо.

Дом И.Г. Лукьянчука был снесен в 1978 г. На его месте в 1981 году по проекту архитектора И.Кухта был установлен памятник.

### Анализ Проектной документации, представленной на экспертизу

Экспертной комиссией установлено, что Проектная документация разработана в 2018 годах обществом с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» по заказу Управления культуры администрации г. Владивостока, в целях проведения



реставрационных работ на объекте культурного наследия регионального значения "Стела на месте конспиративной квартиры военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б) в 1919-1920 гг." г. Владивосток, пр. Красного Знамени, 97.

Разработчик проектной документации - общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации №02293 от 18.02.2015 г.

Проектная документация выполнена Разработчиком на основании Планового (реставрационного) задания на разработку научно-проектной документации для проведения ремонтно-реставрационных работ на памятнике истории и культуры от 19 августа 2016 г. № 33, утвержденного Департаментом культуры Приморского края.

В ходе **предварительных работ (Раздел 1)** была собрана исходно разрешительная документация, проведено обследование памятника.

Результатом предварительных работ стало составление Акта определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

В Акте определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сделаны следующие выводы:

*«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».*

В этой связи Проектная документация была разработана с учетом требований ГОСТ Р 55528-13 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры» и ГОСТ Р 55567-2015 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры».

Проектная документация разработана на основании **комплексных научных исследований Объекта (Раздел 2)**, проведенных Разработчиком в 2018 году, включающие в себя: историко-архивные и библиографические исследования, по результатам которых была составлена историческая справка; натурные исследования; фотофиксацию; обмеры.

В состав Раздела 2 входит «Заключение по техническому обследованию на реставрацию памятника истории и культуры: Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)».

Целью проекта является реставрация объекта культурного наследия и благоустройство прилегающей территории для поддержания его в эксплуатационном состоянии, восстановление эстетического восприятия без изменения его геометрических и архитектурных особенностей.

#### Предлагаемые проектные решения

На основании заключения по техническому обследованию, проектом предлагается произвести полную замену железобетонных постамента и стелы, облицованных мраморной

плиткой, на стелу и постамент, выполненные из гранита с сохранением существующих пропорций и размеров, а также выполнить новую мемориальную табличку, аналогичную по содержанию существующей.

Проектом предусмотрено выполнение благоустройства территории с заменой мощения, бордюрных камней и устройством газона.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;
- Письмо Министерства культуры РФ от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП по вопросу необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

**Обоснования вывода экспертизы.**

Необходимость разработки Проектной документации обусловлена Главой VIII Федерального закона № 73-ФЗ, основывается на нормах ст. 42 и 44 данного закона и включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, определяет порядок проведения производственных работ, проводимых в целях поддержания Объекта в эксплуатационном состоянии, а также создания условий для современного использования, включая реставрацию элементов, представляющих историко-культурную ценность.

В соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», и включает в себя:

- Раздел «Предварительные работы». Содержит исходно-разрешительную документацию.

В соответствии с указаниями Министерства культуры Российской Федерации изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, разработчиком подготовлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения и сделаны следующие выводы:

*«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».*

В этой связи и на основании письма Министерства культуры РФ от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, Проектная документация была разработана с учетом требований ГОСТ Р 55528-13 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

- Раздел «Комплексные научные исследования» Содержит натурные исследования объекта и включает в себя обмерные чертежи памятника, краткую историческую справку, подготовленную на основе архивно-библиографических данных, заключение по техническому обследованию.

Объема выполненных обмеров вполне достаточно для разработки принципиальных решений проектной документации и рабочих чертежей.

Материалы раздела обосновывают методическое содержание и состав проектных работ, цели натурных исследований. Качество и объем материалов раздела дают представление об основных характеристиках памятника, истории его строительства и внесения изменений во внешнем облике.

- Раздел 3. «Проект реставрации». Содержит пояснительную записку, архитектурные и конструктивные решения. Данный раздел документации содержит достаточный объем обоснований принятых в Проекте решений, описание технологии ведения работ, обоснование принятых проектных решений по ремонтно-реставрационным мероприятиям, а также предложения по организации работ и последовательности их выполнения.

- Раздел 4. Книга 1 «Рабочая проектно-сметная документация» содержит архитектурно-строительные решения, включая графические материалы, чертежи памятника в целом и отдельных элементов, а также элементов благоустройства.

Архитектурные и конструктивные решения, предусмотренные Проектом, содержат обоснование и описание, достаточное для реализации принципов реставрации.

Изучив характер и объем работ, предусмотренных Проектом, Эксперты считают, что предполагаемая реставрация не затрагивает особенности, представляющие историко-культурную ценность, улучшает эксплуатационные характеристики Объекта.

Благоустройство прилегающей территории благоприятно отразится не только на визуальном восприятии Объекта, но и будет способствовать в деле популяризации культурного наследия г.Владивостока.

На основании изложенного Эксперты пришли к следующим выводам:

1. Представленная на экспертизу Проектная документация, соответствует требованиям законодательства в области охраны объектов культурного наследия и содержит необходимый объем графических и текстовых материалов, установленный ГОСТ Р 55528-13 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

2. Предусмотренные Проектом работы выполнены на основе достаточного комплекса научных исследований и соответствуют нормам ст. 42 и 44 Федерального закона № 73-ФЗ.

3. Представленные в Проектной документации мероприятия предусматривают сохранение исторического облика Объекта, его архитектурно-художественной ценности, а описание и обоснование принципиальных архитектурных решений можно рассматривать как достаточные для сохранения Объекта.

4. Объем разработанной Проектной документации позволяет обеспечить научную

обоснованность и полноту принимаемых архитектурных решений.

5. Проектная документация может быть рекомендована для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

### **ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ**

**«Научно-проектная документация на реставрацию памятника истории и культуры: «Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)», выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.**

#### **Перечень приложений к заключению экспертизы:**

1. Протокол заседания комиссии экспертов от 04.10.2018 года № 1 на 3 л.
2. Протокол заседания комиссии экспертов от 23.10.2018 года № 2 на 2 л.
3. Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации "Стела на месте конспиративной квартиры военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б) в 1919-1920 гг." по адресу: г. Владивосток. пр. Красного Знамени» № 159р-16 от 12.08.2016 г. на 6 л.
4. Плановое (реставрационное) задание на разработку научно-проектной документации для проведения ремонтно-реставрационных работ на памятнике истории и культуры от 19 августа 2016 г. № 33, утвержденное Департаментом культуры Приморского края на 5 листах
5. Научно-проектная документация.  
Раздел 3. Проект реставрации

*Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.*

#### **Подписи экспертов:**

**Председатель и ответственный секретарь комиссии**

Яхно Т.К.

**Члены комиссии:**

Дыминская А. В.

Сергеева Г.А.

Председатель и ответственный секретарь комиссии



Т.К. Яхно

ПРОТОКОЛ № 1  
 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей  
 государственную историко-культурную экспертизу  
 «Научно-проектная документация на реставрацию памятника истории и культуры:  
 Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная  
 квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)»

г.г. Владивосток, Москва, Хабаровск

04 октября 2018 года

Совещались (по дистанционной связи):

**Яхно Татьяна  
 Константиновна**

Образование высшее, архитектор, стаж работы 37 лет.  
 Директор АНО «Культурное наследие»

Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 августа 2017 года №1380

**Дыминская  
 Александра  
 Владимировна**

Образование высшее, архитектор-реставратор 1 категории, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет. Главный архитектор проекта ООО «РСК «Архитектурное наследие». г. Москва. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 № 1632

**Сергеева Галина  
 Алексеевна**

Образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 17 лет.

Начальник отдела по изучению памятников, подготовке документов и реставрации Краевого государственного бюджетного учреждения "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" (КГБУ "Центр ОПИК"), г. Хабаровск Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07. 12. 2016 № 2678

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили: Утвердить экспертную комиссию в следующем составе:

- Яхно Татьяна Константиновна
- Сергеева Галина Алексеевна

Председатель и ответственный секретарь комиссии



Т.К. Яхно

– Дыминская Александра Владимировна

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии:

*Решили избрать:*

- председателем и ответственным секретарем экспертной комиссии – Яхно Татьяну Константиновну

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии:

Яхно Т.К. уведомила членов экспертной комиссии о получении от Заказчика Кравченко Л.В. комплекта материалов. На экспертизу представлена «Научно-проектная документация на реставрацию памятника истории и культуры: Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)», в составе:

<b>Раздел 1</b>		<b>Предварительные работы</b>
	Книга 1	Исходная и разрешительная документация
<b>Раздел 2</b>		<b>Комплексные научные исследования</b>
	Книга 1	Историко-архивные и библиографические исследования.
	Книга 2	Историко-архитектурные натурные исследования.
	Книга 3	Инженерно-технические исследования
<b>Раздел 3</b>		<b>Проект реставрации</b>
	Книга 1	Пояснительная записка
	Книга 2	Архитектурные решения
<b>Раздел 4</b>		<b>Рабочая проектно-сметная документация</b>
	Книга 1	Архитектурно-строительные решения
	Книга 2	Сметная документация

**Разработчик Проекта:** ООО «Турмалин-Проект».

**Цель экспертизы:**

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) Проектной документации на проведение работ по сохранению Объекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

*Решили:* определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 № 569, другими нормативными правовыми актами, а также настоящим порядком.

2. Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии проводит, и ее решение объявляет председатель экспертной комиссии.

3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя экспертной комиссии.

4. Секретарь Экспертной комиссии ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;

Председатель и ответственный секретарь комиссии



Т.К. Яхно

- протокол итогового заседания.

Указанные выше протоколы подписываются всеми членами экспертной комиссии. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

5. Об определении основных направлений работы экспертов.

*Решили:*

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации);

- обсудить на экспертной комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов экспертной комиссии.

6. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии:

*Решили:* утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии: 04 октября 2018 г. - организационное заседание экспертной комиссии;

20 октября 2018 г.- итоговое заседание экспертной комиссии по оформлению, подписанию и передаче Заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы «Научно-проектной документации на реставрацию памятника истории и культуры: Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)».

7. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

*Решили:*

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель и ответственный секретарь  
экспертной комиссии

Яхно Т.К.

Члены экспертной комиссии

Дыминская А.В.

Сергеева Г.А.

## ПРОТОКОЛ 2

**итогового заседания экспертной комиссии,  
проводящей государственную историко-культурную экспертизу  
«Научно-проектной документации на реставрацию памятника истории и культуры:  
Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная  
квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)»**

г.г. Владивосток, Москва, Хабаровск

23 октября 2018 года

Совещались (по дистанционной связи):Председатель и ответственный секретарь  
экспертной комиссии

Яхно Т.К.

Члены экспертной комиссии

Дыминская А.В.  
Сергеева Г.А.

## Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по Акту государственной историко-культурной экспертизы «Научно-проектной документации на реставрацию памятника истории и культуры: Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)».

2. Принятие решения о подписании и передаче Заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы «Научно-проектной документации на реставрацию памятника истории и культуры: «Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)»

*Ответственные исполнители: Яхно Т.К., Дыминская А.В., Сергеева Г.А.*

## Принятые решения:

1. Члены экспертной комиссии ознакомились с материалами, представленными на экспертизу, изучили и проанализировали их и решили оформить текст Акта государственной историко-культурной экспертизы «Научно-проектной документации на реставрацию памятника истории и культуры: Сооружение – Стела на месте, где в 1919-1929 гг. находилась конспиративная квартира военного отдела Владивостокского подпольного комитета РКП(б)»

2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали итоговые выводы заключения.

3. Решили: председателю Экспертной комиссии Т.К.Яхно направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

4. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

*Председатель и ответственный секретарь комиссии*



*Т.К. Яхно*



5. Направить Заказчику Управлению культуры администрации г.Владивостока, заключение (акт) экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 3-х рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель и ответственный секретарь  
экспертной комиссии

Яхно Т.К.

Члены экспертной комиссии

Дыминская А.В.

Сергеева Г.А.

Председатель и ответственный секретарь комиссии



Т.К. Яхно